

IJC: Becamex IJC dự kiến chào bán hơn 251.8 triệu cổ phiếu

CTCP Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật (Mã: IJC | Sàn: HSX)

CTCP Phát triển Hạ tầng Kỹ thuật vừa công bố nghị quyết triển khai phương án chào bán hơn **251.8 triệu cổ phiếu** cho cổ đông hiện hữu.

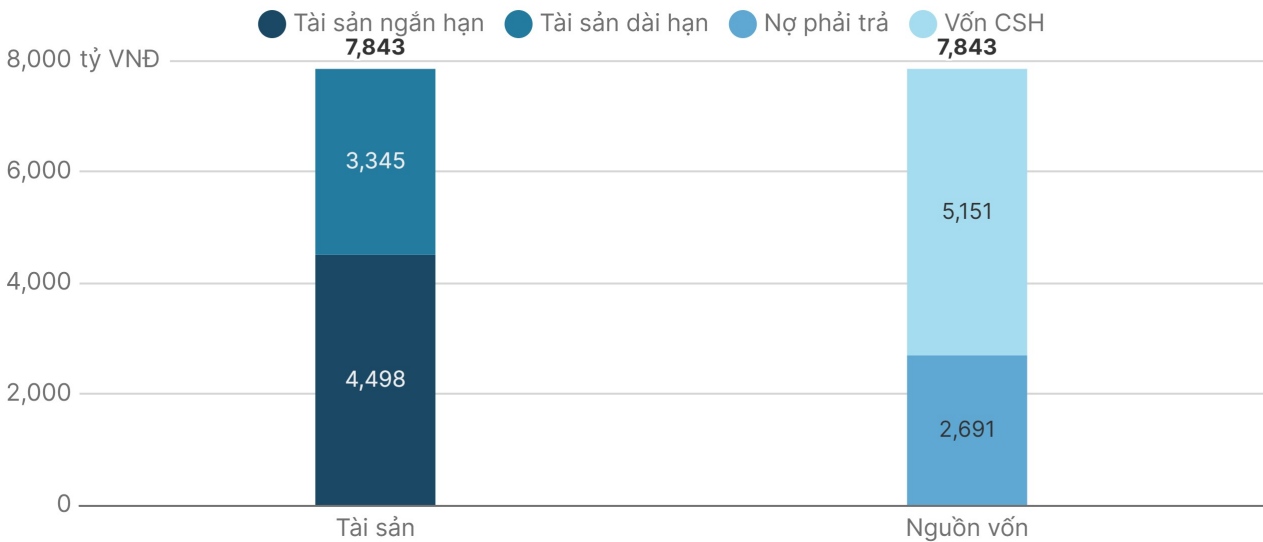
Thông tin chi tiết đợt chào bán

- Số lượng cổ phiếu chào bán: **251,830,000 CP**
- Tỷ lệ phát hành: **~67% số cổ phần** đang lưu hành
- Giá phát hành: **10.000 đồng/cổ phiếu**
- Tổng giá trị huy động dự kiến: **2,518.3 tỷ đồng**

Vốn điều lệ

- Trước phát hành: **3,777.5 tỷ đồng**
- Sau phát hành: **6,295.8 tỷ đồng**

Tài sản - Nguồn vốn (2024) (IJC)



Nguồn, tổng hợp: BCTC IJC, fireant.vn.

Kế hoạch sử dụng vốn huy động

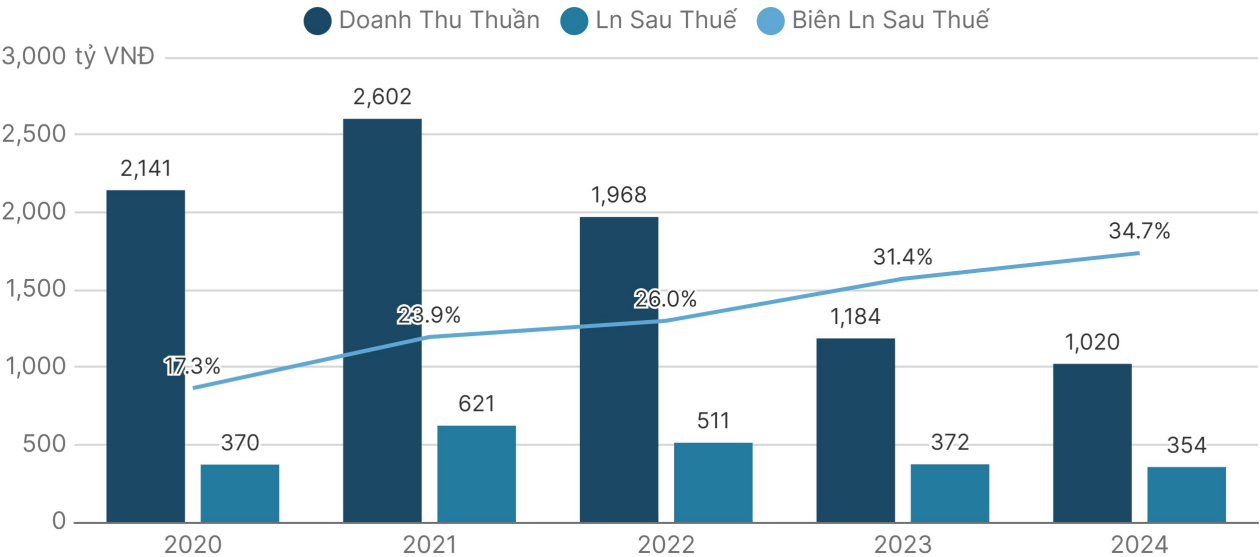
- Góp vốn vào CTCP Đường cao tốc TP.HCM - Thủ Dầu Một - Chơn Thành:
 - Tỷ lệ góp: **20%**

- Giá trị góp vốn: **530 tỷ đồng**
- Thời gian: 2025-2026
- Đầu tư các dự án bất động sản
- Dự án BOT nâng cấp, mở rộng Quốc lộ 13
- Thanh toán nợ gốc, lãi vay và trái phiếu đến hạn

Kế hoạch kinh doanh năm 2025

Chỉ tiêu	Đơn vị	Kế hoạch 2025	Tăng trưởng so với năm 2024
Doanh thu hợp nhất	Tỷ đồng	2,086	+78%
Lợi nhuận trước thuế	Tỷ đồng	517	+25%
Lợi nhuận sau thuế	Tỷ đồng	429	+21%
Doanh thu BĐS	Tỷ đồng	990	+107%
Lợi nhuận BĐS sau thuế	Tỷ đồng	203	+827%
Doanh thu thu phí giao thông	Tỷ đồng	309	~
LN sau thuế từ thu phí	Tỷ đồng	148	+3%
Doanh thu kinh doanh khác	Tỷ đồng	787	+46%

Doanh thu thuần, lợi nhuận sau thuế (IJC)



Nguồn, tổng hợp: BCTC IJC, fireant.vn.

Các dự án trọng điểm triển khai năm 2025

- Khu Biệt thự Sunflower II (P. Hòa Phú)
- Khu dân cư Hòa Lợi
- Khu phố Hoàng Tử II
- Dự án Tái định cư Hòa Lợi
- Chung cư IJC Aroma



Phối cảnh dự án Sunflower II Villa

Đợt phát hành cổ phiếu mới của **Becamex IJC** được kỳ vọng giúp Công ty huy động nguồn lực tài chính mạnh mẽ, đẩy mạnh đầu tư các dự án trọng điểm trong lĩnh vực bất động sản, hạ tầng giao thông và BOT đường bộ. Kế hoạch kinh doanh năm 2025 cũng thể hiện mục tiêu tăng trưởng ấn tượng, đặc biệt trong mảng bất động sản.